

**REGULAMIN DLA MIESZKAŃCÓW GMIN: DĘBICA, IWIERZYCE
i WIELOPOLE SKRZYŃSKIE DOTYCZĄCY NABORU
ANKIET/DEKLARACJI
UCZESTNICTWA W PROJEKCIE :**

„Rozwój OZE - szansą na poprawę jakości życia mieszkańców Podkarpacia”.

I. Ogólne warunki naboru ankiet

- 1) Nabór ankiet stanowiących deklarację uczestnictwa w w/w projekcie prowadzony jest w celu rozpoznania potrzeb mieszkańców gmin Dębica, Iwierzycy i Wielopole Skrzyńskie w zakresie rozwoju gospodarki niskoemisyjnej do wykorzystania przy określaniu poziomu zapotrzebowania na energię oraz wielkości mikroinstalacji OZE, a także opracowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie instalacji fotowoltaicznych i solarnych, w ramach Osi Priorytetowej III Czysta energia, Działanie 3.1. Rozwój OZE, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 (RPO WP 2014-2020).
- 2) Projekt będzie realizowany wyłącznie w przypadku uzyskania dofinansowania przez partnerstwo w/w samorządów ze środków RPO WP 2014-2020. Poziom dofinansowania ze środków RPO WP 2014-2020 w ramach Działania 3.1. Rozwój OZE wynosi do 85% kosztów kwalifikowanych.
- 3) Warunkiem niezbędnym do uczestnictwa w projekcie jest złożenie kompletnej ankiety, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszego Regulaminu, wraz z dołączoną opinią techniczną do dnia **3 lutego 2017 r.**, odpowiednio:
 - mieszkańcy wiejskiej gminy Dębica - w Urzędzie Gminy Dębica pokój nr 35
 - mieszkańcy gminy Iwierzycy – w Urzędzie Gminy w Iwierzycach pokój nr 13
 - mieszkańcy gminy Wielopole Skrzyńskie - w Urzędzie Gminy w Wielopolu Skrzyńskim pokój Nr 9 (sala ślubów).

Wymagane jest także oświadczenie o zapewnieniu przez właściciela nieruchomości wkładu własnego w wysokości 16% kosztów kwalifikowanych inwestycji (każdej z inwestycji – jeżeli będą to solary i fotowoltaika).

- 4) W projekcie mogą wziąć udział osoby fizyczne posiadające prawo własności budynku mieszkalnego położonego na terenie gmin Dębica, Iwierzycy i Wielopole Skrzyńskie oraz prawo do dysponowania zgłoszoną nieruchomością co najmniej przez okres realizacji projektu i jego trwałości tj. 5 lat po jego zakończeniu, w sposób zapewniający funkcjonowanie instalacji OZE. Wymagany jest uregulowany stan prawny nieruchomości, na której będzie realizowany projekt.
W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu (podpisać umowę użyczenia). W takim

przypadku, wszelkie zobowiązania wynikające z umowy współwłaściciele, zgodnie z art. 370 Kodeksu Cywilnego, zaciągają solidarnie. W przypadku gdy mieszkaniec jest właścicielem lub współwłaścicielem kilku nieruchomości, może złożyć deklarację przystąpienia do projektu tylko na jedną nieruchomość.

- 5) Konieczne jest wykorzystanie wyprodukowanej energii na potrzeby gospodarstwa domowego. Zamontowane instalacje i wytworzona energia nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej lub gospodarczej, w tym agroturystyki. Dopuszczalne jest zarejestrowanie działalności gospodarczej w tym budynku, którego dotyczy inwestycja, ale wymagany jest osobny licznik bądź oświadczenie właściciela, że energia nie będzie zużywana na potrzeby prowadzonej działalności, ponieważ np. pomimo zarejestrowania działalności nie jest ona faktycznie prowadzona w tej nieruchomości, a w wynajętym biurze.

- 6) W ramach projektu zostaną dofinansowane:
- a) zakup i montaż instalacji solarnych do ogrzewania wody użytkowej,
 - b) zakup i montaż instalacji fotowoltaicznych do produkcji energii elektrycznej.

Dopuszczalne łączenie przewidzianych do dofinansowania źródeł OZE - równoczesne wytwarzanie ciepłej wody i energii elektrycznej.

- 7) Właściciel nieruchomości zobowiązuje się do zapewnienia minimalnych warunków technicznych (udostępnienia powierzchni, przejść komunikacyjnych), które są wymagane do montażu ww. instalacji, ponadto wymagana jest opinia techniczna sporządzona przez uprawnione osoby o możliwości zainstalowania urządzeń określonej mocy na danym budynku.
- 8) Wykonane instalacje przez okres trwałości projektu tj. 5 lat od dnia otrzymania przez Gminę ostatniej transzy dofinansowania, wg właściwości miejscowej gmin Dębica, Iwierzycy oraz Wielopole Skrzyńskie, będą eksploatowane na podstawie umów bezpłatnego użyczenia, przez właścicieli nieruchomości. Po upływie okresu trwałości projektu zostaną przekazane na własność właścicielom nieruchomości na podstawie odpowiedniej umowy. W przypadku współwłasności wszyscy właściciele muszą wyrazić zgodę na udział w projekcie i użyczenie nieruchomości na jego cele podpisując oświadczenie zawarte w ankiecie.
- 9) Uczestnik projektu jest zobowiązany do podpisania umowy w wyznaczonym terminie dotyczącej wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do Regulaminu oraz do wniesienia finansowego wkładu własnego w kosztach realizacji projektu. W przypadku wspólnej własności do podpisania umowy zobowiązani są wszyscy właściciele nieruchomości bądź też upoważniona przez nich osoba.
- 10) Dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmian w przedmiotowym Regulaminie w szczególności w przypadku zmiany zasad aplikowania ustalonych przez Instytucję Wdrażającą Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020. Informacja na temat ewentualnych zmian zostanie umieszczona na stronach internetowych poszczególnych gmin: www.ugdebica.pl, www.iwierzyce.pl, www.wielopole.eu.

II. Informacje techniczne

1. Od uczestników projektu wymaga się przedstawienia opinii technicznej, która potwierdzi możliwość instalacji wybranego źródła OZE o określonej mocy, dostosowując ją do indywidualnych potrzeb właściciela nieruchomości i parametrów technicznych budynku.

2. Wykonanie instalacji możliwe będzie na budynkach nowobudowanych pod warunkiem, że budynek zostanie zasiedlony do dnia 31 grudnia 2017 roku (uczestnik projektu zobowiązany będzie do dostarczenia potwierdzenia oddania budynku do użytku oraz potwierdzenia zameldowania).

3. Dofinansowanie do montażu mikro instalacji fotowoltaicznych:

1) Instalacja fotowoltaiczna składa się z paneli fotowoltaicznych, falownika, konstrukcji nośnej, okablowania i osprzętu instalacyjnego, służy do zamiany energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną.

2) Optymalny kąt nachylenia dachu dla paneli fotowoltaicznych mieści się w granicach 30 - 40°. Połączeniowa, na której zostanie zainstalowany system PV powinna być skierowana na południe (im bliżej kierunku południowego, tym większa wydajność instalacji fotowoltaicznej).

3) Panele fotowoltaiczne mogą być montowane na dachu lub na gruncie. Opinia techniczna wskaże czy jest dostępna odpowiednio duża powierzchnia, na której możliwe będzie zamontowanie paneli fotowoltaicznych – np. dla instalacji o mocy 2 kW wymagana powierzchnia wyniesie ok. 14 m², natomiast dla instalacji 3 kW ok. 20 m².

4) Instalacje nie będą montowane na połaciach dachowych pokrytych eternitem lub innymi wyrobami azbestowymi oraz w miejscach zacienionych.

5) Dobór mocy zainstalowanych urządzeń zostanie określony m. in. na podstawie danych o ilości zużytej energii za rok kalendarzowy, dlatego wskazane jest by uczestnicy projektu posiadali rachunki za zużytą energię elektryczną z roku poprzedzającego złożenie ankiety.

6) Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej należy do obowiązku mieszkańca.

7) Szacunkowy koszt instalacji oraz wysokość wkładu własnego uczestnika projektu będzie uzależniony od mocy wybranej instalacji, umiejscowienia i zostanie określony w umowie podpisanej przed rozpoczęciem realizacji projektu – wg załączonego wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszego Regulaminu.

8) Instalacja fotowoltaiczna musi być tak dobrana, aby całkowita wartość energii elektrycznej wyprodukowanej przez tę instalację nie mogła przekroczyć całkowitej wartości energii elektrycznej zakupionej z sieci energetycznej przez użytkownika w ostatnim rocznym okresie rozliczeniowym.

9) Instalacja elektryczna w budynku powinna być sprawna, posiadać uziemienie i zabezpieczenia przeciwprzepięciowe co potwierdzi uzyskana opinia techniczna.

4. Dofinansowanie do montażu instalacji solarnych na poczet ogrzewania wody użytkowej.

- 1) Dobór mocy urządzeń będzie wynikał z zapotrzebowania na ciepłą wodę użytkową uzależnionego od liczby osób/użytkowników zamieszkujących w danym gospodarstwie domowym. Ilość montowanych kolektorów słonecznych i pojemność zbiornika na ciepłą wodę powinna zapewniać przynajmniej 50 l ciepłej wody na osobę/dobę o temperaturze minimum 50 stopni C.
- 2) Instalacje nie będą montowane na połaciach dachowych pokrytych eternitem lub innymi wyrobami azbestowymi oraz w miejscach zacienionych co potwierdzi uzyskana opinia techniczna.
- 3) Panele słoneczne mogą być montowane na dachu lub na gruncie. Indywidualna opinia techniczna wskaże czy jest dostępna odpowiednio duża powierzchnia, na której możliwe będzie zamontowanie paneli.
- 4) Ilość osób zamieszkujących daną nieruchomość będzie wynikać z ankiety i zostanie zweryfikowana na podstawie danych z ewidencji ludności.
- 5) Szacunkowy koszt instalacji oraz wartość udziału uczestnika w projekcie będzie zależał od wielkości zamontowanej instalacji solarnej oraz miejsca lokalizacji i będzie określony w umowie podpisywanej przed rozpoczęciem realizacji projektu.

Szacunkowe koszty zakupu i montażu instalacji

- 1) Zestawy instalacji fotowoltaicznych wraz z przybliżonymi cenami (wraz z montażem)

Moc [kW]	Powierzchnia [m2]	Przybliżony koszt netto [PLN]
2	14	11 300 - 13 000
3	20	17 000 - 20 000
5	30	28 400 – 34 000

Do powyższych kosztów należy doliczyć podatek VAT (koszt niekwalifikowalny) w wysokości:

- 8% dla instalacji montowanych na połaci dachowej,
- 23% dla instalacji montowanych na gruncie oraz w budynkach niemieszkalnych,

przy czym z podatku w wysokości 8% wyłączone są budynki mieszkalne jednorodzinne, których powierzchnia użytkowa przekracza 300m².

Powyższe kwoty zostały oszacowane na podstawie rozeznania rynku, dlatego po przeprowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne mogą one ulec zmianie.

Zestawienie szacunkowych kosztów w przypadku uzyskania dofinansowania w wysokości 84% (VAT 8%)

Rodzaj inwestycji	średni koszt netto	VAT 8%	16 % wkład własny od kwoty netto	koszt dla mieszkańca	dofinansowanie 84% kwoty netto	Łączny koszt brutto
-------------------	--------------------	--------	----------------------------------	----------------------	--------------------------------	---------------------

Instalacja fotowoltaiczna o mocy 2 kW	12150	972	1944	2916	10206	13122
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 3 kW	18500	1480	2960	4400	15540	19980
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 5 kW	31200	2496	4992	7488	26208	33696

Zestawienie szacunkowych kosztów w przypadku uzyskania dofinansowania w wysokości 84% (VAT 23%)

Rodzaj inwestycji	średni koszt netto	VAT 23%	16 % wkład własny od kwoty netto	koszt dla mieszkańca	dofinansowanie 84% kwoty netto	Łączny koszt brutto
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 2 kW	12150	2795	1944	4739	10206	14945
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 3 kW	18500	4255	2960	7215	15540	22755
Instalacja fotowoltaiczna o mocy 5 kW	31200	7176	4992	12168	26208	38376

2) Zestawy solarne (wraz z montażem)

Zestaw	Ilość użytkowników CWU	Ilość kolektorów płaskich w poszczególnych zestawach solarnych [szt.]	Łączna pojemność zasobnika [l]
I	do 3 osób	2	200
II	4-5 osób	3	300
III	6-7 osób	4	400
IV	8-9 osób	5	500
V	10-11 osób	6	600 (2×300)
VI	12-13 osób	8	800 (2×400)

Ceny zestawów solarnych z kolektorem płaskim (prognozowane ceny rynkowe w zł)

Rodzaj inwestycji	średni koszt netto	84 % dotacji	Łączny koszt brutto podatek 8%	Łączny koszt brutto podatek 23%
Zestaw I (do 3 osób)	11000	9240	11880	13530
Zestaw II (4-5 osób)	13000	10920	14040	15990
Zestaw III (6-7 osób)	15000	12600	16200	18450
Zestaw IV (8-9 osób)	17000	14280	18360	20910
Zestaw V (10-11 osób)	22000	18480	23760	27060
Zestaw VI (12-13 osób)	26000	21840	28080	31980

Dofinansowanie – 84% wartości netto zestawu, 16% wkład własny uczestnika projektu + VAT (koszt niekwalifikowany).

III. Zasady weryfikacji zgłoszeń, kryteria wyboru do udziału w projekcie.

1. Warunkiem niezbędnym do udziału w projekcie jest złożenie przez uprawnionego mieszkańca kompletnej ankiety/deklaracji uczestnictwa w projekcie, w wyznaczonym w ogłoszeniu terminie i miejscu. Ankiety niekompletne bądź nie zawierające opinii technicznej zostaną automatycznie odrzucone.
2. Po zakończeniu naboru ankiet nastąpi ich weryfikacja i wybór do projektu przez Komisję ds. wyboru ankiet powołaną przez Wójta gminy wg właściwości. Komisja oceni złożone ankiety, sporządzi listę podstawową osób spełniających wszystkie kryteria udziału w projekcie, które złożyły kompletne ankiety w wyznaczonym terminie oraz listę rezerwową osób spełniających wszystkie kryteria udziału w projekcie, które złożyły ankiety po terminie określonym w Regulaminie, a przed pierwszym posiedzeniem Komisji ds. wyboru ankiet.
3. Wybór Uczestników do projektu przeprowadzony zostanie w dwóch etapach: tj. formalnym i merytorycznym - punktowym.

Kryteria formalne:

- 1) Złożona kompletna ankieta i oświadczenie podpisane przez osobę uprawnioną.
- 2) Brak zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należności wobec Gminy na dzień składania Ankiety. Dla osób posiadających zaległości o których mowa powyżej w dniu rozpoczęcia naboru ankiet kryterium będzie spełnione w przypadku ich opłacenia przed złożeniem ankiety. Złożone ankiety będą weryfikowane z danymi właściwego Urzędu Gminy.

Kryteria merytoryczne punktowe:

- 1) Kryterium I – wielkość projektowanej instalacji (max liczba punktów -25 pkt):

Kryterium będzie rozpatrywane odrębnie dla każdego rodzaju wnioskowanej instalacji OZE. Liczba pkt wyliczana będzie wg wzoru:

$$P = M_{\max} * M_w / 10$$

gdzie:

P – liczba przyznanych punktów

M_{\max} – instalacja o najwyższej mocy spośród złożonych wniosków,

M_w – moc instalacji wnioskowanej przez mieszkańca

- 4) Kryterium II – gospodarstwa dotknięte problemem ubóstwa energetycznego (+5pkt):

Za gospodarstwa domowe dotknięte problemem ubóstwa energetycznego uważane są te, których członkowie w dniu złożenia Ankiety o objęcie projektem parasolowym posiadać będą przyznane prawo

do:

-dodatku mieszkaniowego i/lub energetycznego

- albo w ciągu 12 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o objęcie projektem parasolowym otrzymali pomoc rzeczową w postaci opału (lub ryczału na jego zakup) w rozumieniu ustawy z 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (j.t. Dz.U. z 2013 nr 966 ze zm.) oraz przepisów o pomocy społecznej. Punkty związane z ograniczaniem ubóstwa energetycznego dotyczą osób zameldowanych w lokalu / budynku, w którym instalowane będzie OZE.

Za gospodarstwa domowe dotknięte problemem ubóstwa energetycznego uważane są również:

- gospodarstwa domowe których członkami są osoby z niepełnosprawnością czyli osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721, z późn. zm.), a także osoby z zaburzeniami psychicznymi, w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2011 r. Nr 231, poz. 1375),

- gospodarstwa domowe których członkowie, w dniu złożenia wniosku o objęcie projektem parasolowym posiadać będą przyznane prawo do świadczenia rodzinnego w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych,

- gospodarstwa domowe których członkami są rodziny wielodzietne i/lub rodziny zastępcze, odpowiednio w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych oraz ustawy z dnia 9 czerwca 2011 o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.

Kryterium dotyczy osób zameldowanych w lokalu / budynku, w którym instalowane będzie OZE, weryfikowane na etapie wyboru ankiet na podstawie danych z Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

4. W przypadku wystąpienia tej samej liczby punktów, o kolejności na liście decydować będzie termin złożenia kompletnej Ankiety.

5. Na liście podstawowej nie mniej niż 10% Uczestników musi spełniać kryterium ubóstwa energetycznego określonego w Kryterium II. W przypadku nie uzyskania w/w założenia Gmina zastrzega sobie prawo zmiany listy podstawowej poprzez wprowadzenie z listy rezerwowej osób spełniających kryterium ubóstwa energetycznego na listę podstawową.

6. W terminie 60 dni od ostatniego dnia składania Ankiet, o którym mowa w Rozdziale I pkt. 3 Regulaminu na stronie internetowej Gminy wg właściwości umieszczona zostanie lista Ankiet, które znalazły się na „Liście podstawowej” zawierająca:

- indywidualny numer nadany podczas składania ankiety

- wybraną instalację OZE

- wnioskowana moc zainstalowaną

- przyznaną liczbę punktów

W tym samym czasie opublikowana zostanie Lista rezerwowa Uczestników projektu. W przypadku rezygnacji osoby z listy podstawowej uruchamiana będzie lista rezerwowa przy czym warunkiem niezbędnym będzie zachowanie tej samej liczby punktów za kryterium merytoryczne I – moc instalacji.

7. Każdy Uczestnik ma prawo do wniesienia odwołania od rozstrzygnięcia związanego z przyznaniem określonej liczby punktów i umieszczeniem poszczególnych Zgłoszeń na liście rankingowej.

8. Odwołanie musi zostać wniesione na piśmie i powinno zawierać:

- imię i nazwisko, adres zamieszkania, nr ewidencyjny działki
- wybrany rodzaj instalacji OZE
- liczbę przyznanych punktów znajdujących się na opublikowanej liście rezerwowej
- uzasadnienie przedmiotu odwołania
- odwołanie powinno być podpisane przez osoby uprawnione wskazane w Ankiecie.

9. Odwołanie należy złożyć w właściwym Urzędzie Gminy w terminie 7 dni od dnia opublikowania Podstawowej listy rankingowej. Odwołania złożone po w/w terminie nie będą rozpatrywane.

Postanowienia końcowe

- 2) W przypadku uzyskania dofinansowania projektu ze środków RPO WP 2014-2020 z właścicielami nieruchomości uczestniczącymi w projekcie zostanie podpisana umowa określająca warunki udziału w projekcie i wzajemne zobowiązania Gminy i właściciela nieruchomości.
- 3) W przypadku niskiej liczby ankiet (mniej niż 400) i braku zainteresowania udziałem w projekcie właściciele budynków Gminy zastrzegają sobie prawo do unieważnienia naboru ankiet. Minimalna wartość projektu parasolowego to 500 tys. złotych kosztów kwalifikowanych – maksymalna wartość dofinansowania to 10 mln. złotych.
- 4) W związku z postanowieniami pkt I ust 2 Regulaminu mieszkańcy nie mają prawa do wysuwania roszczeń w stosunku do gminy w przypadku, gdy realizacja projektu nie dojdzie do skutku z powodu nieuzyskania przez gminę dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020.

Załączniki do Regulaminu

1. Ankieta/Deklaracja uczestnictwa w projekcie
2. Projekt umowy.